

قرارداد همکاری

فروشگاه اینترنتی دما تجهیز به منظور توسعه بازار و حمایت از شرکتهای تولیدی و بازرگانی مرتبط با تجهیزات گروههای کالایی تهویه مطبوع، گرمایشی و موتورخانه، استخر، سونا، جکوزی و تجهیزات کنترل و ایمنی به شرح مندرج در این سایت، جهت ارتقاء، همگرایی صنفی و بهبود فضای کسب و کار و همکاری موثر در زمینه توسعه بازار و عرضه محصولات مرتبط در تاریخ مطابق مواد ۱۰ و ۲۱۹ قانون مدنی، براساس تعامل مشترک اعتماد و حسن نیت، طبق مفاد ذیل اقدام به انعقاد قرارداد همکاری می نماید.

ماده ۱: طرفین قرارداد

طرف اول: فروشگاه اینترنتی دما تجهیز به شماره ثبت ۲۱۹۳۳۳ و به نشانی تهران، خیابان طالقانی، بین مفتح و بهار، نبش طالبیان، پلاک ۱ و کد پستی ۱۵۷۱۸۳۴۷۳۷، تلفن: ۸۸۸۲۲۵۵۰ و نشانی اینترنتی www.damatajhiz.com که طبق آخرین آگهی روزنامه رسمی آقای مهندس مجید زواریان بعنوان صاحب امتیاز و از این پس دما تجهیز نامیده می شود.

طرف دوم: شرکت: شماره ثبت: شناسه ملی: به نمایندگی آقایان/خانم ها:

..... به نشانی:

کد پستی: شماره تماس: نشانی الکترونیکی:

که از این پس فروشنده نامیده می شود.

ضامن تضامنی فروشنده: مدیران امضا کننده این قرارداد. خانم / آقای

توجه: در صورتی که یکی از طرفین، نشانی خود به شرح فوق را تغییر دهد باید حداقل ۵ روز پیش از تغییر، مراتب را کتبا به طرف دیگر اطلاع دهد و تا آن زمان نشانی سابق، واجد اعتبار است.

ماده ۲: تعاریف

۱-۲- کالای معیوب: عبارت است از هر گونه کالا یا هر بخش یا جزیی از آن که دارای ایراد، نقص، صدمه و یا دارای ضمانت نامه غیر معتبر بوده و خدمات بعد از فروش قابل اتکایی برای مصرف کنندگان ارائه ننماید.

۲-۲- کالای تقلبی: کالایی است که با برند یا مدل اصلی آن کالا از نظر نام متشابه اما از نظر اصالت متفاوت باشد. کالاهایی که در آنها شماره سریال، مدل، برچسب یا سایر نشان های شناسایی و یا مشخصات کالا، قطعات و اجزای آنها و یا بسته بندی یا هر گونه نوشته ای در روی آنها بطور غیر مجاز از جانب تولید کننده یا توزیع کننده کالا محو، تغییر، جایگزین و یا به هر شکلی دستکاری شده باشند و نیز کالاهای مغایر با مقررات عمومی و حقوقی کشور از لحاظ این قرارداد کالای تقلبی محسوب می شود.

۳-۲- بازار آنلاین و بازار آفلاین : بازار آنلاین بازاری است که در آن کالا در بستر اینترنت و به صورت برخط (آنلاین) عرضه می شود و به فروش می رسد.بازار آفلاین بازاری است که در آن، کالا مستقل از اینترنت و به صورت سنتی در فروشگاه ها، نمایندگی های فروش و مراکز توزیع عرضه می گردد و به فروش می رسد.

ماده ۳ : موضوع قرارداد

عبارت است از توسعه بازار، تبلیغات و فروش محصولات و کالاهای مرتبط از طریق درج محصول تصاویر، قیمت، مشخصات فنی کامل و بنرهای تبلیغاتی در سایت مرجع و فروشگاه اینترنتی دما تجهیز

ماده ۴ : مدت قرارداد

مدت قرارداد به شرح زیر است :

از تاریخ تا پایان تاریخ به مدت ۶ ماه می باشد.

تبصره ۱ : این قرارداد در پایان مدت برای مدت متشابه بصورت خود به خود تمدید خواهد شد مگر اینکه یکی از طرفین حداقل یک هفته قبل از انقضای مدت عدم تمایل خود را نسبت به تمدید به طرف دیگر اعلام نماید.

ماده ۵ : کمیسیون فروش و هزینه های دما تجهیز

۵-۱- کمیسیون فروش دما تجهیز بخشی از بهای فروش کالا است که بابت عرضه کالا در سایت دما تجهیز، دریافت می گردد. نظر به اینکه درصد مذکور طبق قرارداد حاضر و پیش از درج کالا در سایت دما تجهیز برای فروشنده تعیین گردیده است. ثبت، درج و یا قیمت گذاری کالا در سایت به منزله تایید و پذیرش درصد مذکور توسط فروشنده است. دما تجهیز می تواند نسبت به وصول هزینه خدمات خود از محل مطالبات فروشنده اقدام نماید.

تبصره ۲ : مبنای قیمت کالا، قیمت واقعی موجود و قابل تهیه آن کالا در بازار و نمایندگیهای فروش می باشد و صاحبان کالا درصد تخفیف دما تجهیز را نسبت به قیمت موجود کالا در بازار به شرح زیر تعیین می نمایند.

- ۱-.....
- ۲-.....
- ۳-.....
- ۴-.....
- ۵-.....

۵-۲- هزینه های مربوط به خدمات تبلیغاتی توسعه بازار، تولید محتوا و تصویربرداری برای کالا، هزینه های مرجوعی، همچنین جریمه ها (براساس ضوابط کاری دما تجهیز) (هزینه های جانبی مربوط به بیمه، حمل و سایر هزینه های مربوطه) به عهده فروشنده بوده و از فروشنده دریافت خواهد شد.

تبصره ۳: فروشنده متعهد شد درج محصولات خود در دما تجهیز را بصورت پیوسته بررسی نماید و دما تجهیز هیچگونه مسئولیتی نسبت به ادعای عدم آگاهی فروشنده از تغییرات نداشته و فروشنده ملزم به پذیرش مسئولیت نسبت به صحت و اعتبار درج مشخصات فنی، ابعاد، ظرفیت، تصاویر، دوره گارانتی محصول و قیمت های درج شده در سایت دما تجهیز می باشد.

ماده ۶: نحوه اجرای قرارداد

۱-۶- سفارشات خرید مشتری، با توجه به موجودی اعلام شده توسط فروشنده در سایت دما تجهیز منظور می گردد و فروشنده موظف است سفارشات ثبت شده را با توجه به ضوابط و زمان تعیین شده به آدرس خریدار و یا دفتر و انبار دما تجهیز ارسال نماید.

۲-۶- صدور فاکتور و صورتحساب خرید کالای مشتری توسط دما تجهیز انجام و فاکتور مربوطه به آدرس مشتری ارسال می گردد.

۳-۶- ارسال کالا و هزینه های ارسال آن از قبیل بسته بندی، بیمه، حمل و سایر هزینه های مربوطه (پس از الصاق برچسب دما تجهیز روی هر جعبه بعهد فروشنده می باشد و در صورتی که خدمات مذکور بنا به درخواست فروشنده از سوی دما تجهیز انجام شود، هزینه آن راسا و بدون نیاز به اطلاع و اجازه فروشنده، توسط دما تجهیز کسر و برداشت خواهد گردید.

۴-۶- در صورت نیاز، کالا در انبار دما تجهیز به شکل امانی نگهداری می شود که در صورت نگهداری کالا در انبار، هزینه های مربوط به انبارداری طبق توافق به عنوان بدهی فروشنده منظور خواهد شد (البته دما تجهیز تعهدی نسبت به نگهداری کالاها به صورت امانی در انبار خود ندارد).

۵-۶- قیمت کالاها با توجه به رعایت استانداردهای قیمت گذاری توسط و به مسئولیت فروشنده تعیین می شود. لذا مسئولیت پاسخگویی به مراجع رسمی و اشخاص ثالث از جمله مشتری در خصوص قیمت تعیین شده و ارائه خدمات بعد از فروش بر عهده فروشنده است. به موجب این قرارداد، فروشندگان به عنوان شرط ضمن عقد قرارداد، اعلام می نمایند که نسبت به فروش کالاهای خود بر روی سایت دما تجهیز، کلیه اختیارات را از خود سلب و ساقط نمودند.

۶-۶- در صورت اشتباه فروشنده و اعلام قیمت به بهای پایین تر از قیمت واقعی در سایت دما تجهیز، و یا عدم اعلام تغییرات قیمت و مشخصات فنی وی متعهد است کالا را با همان قیمت درج شده در سایت دما تجهیز تحویل مشتری نماید و در صورت استنکاف، مشمول جریمه و ضمانت اجرای مذکور در ماده ۷ در خصوص عرضه کالای ناموجود می شود. در هر حال پاسخگویی به خریدار در مراجع رسمی به عهده فروشنده می باشد.

ماده ۷: تعهدات و حقوق فروشنده

۱-۷- فروشنده موظف است همزمان با انعقاد این قرارداد، شخصی را به عنوان نماینده خود جهت ارتباط و هماهنگی با دما تجهیز به صورت مکتوب معرفی نماید.

۲-۷- فروشنده موظف است مشخصات فنی محصولات، ابعاد، ظرفیت، تصاویر، گارانتی و توضیحات لازم دیگر جهت معرفی کالا، نحوه خدمات پس از فروش و سایر موارد را جهت درج در سایت دما تجهیز براساس رویه های دما تجهیز ارائه نماید.

۳-۷- فروشنده متعهد می شود کالاهای درخواست مشتری را بدون وقفه و در موعود مقرر ارسال نماید، در غیر این صورت دما تجهیز می تواند خسارات ناشی از تاخیر در اجرای تعهدات را از فروشنده مطالبه و از مطالبات وی کسر و برداشت نماید. علاوه بر این دما تجهیز بنا به تشخیص خود می تواند اقدام به فسخ قرارداد نماید.

۷-۴- از آنجا که طبق مقررات قانون تجارت الکترونیک فروشنده متعهد به رعایت مهلت ۷ روزه جهت انصراف مشتری و استرداد کالا می باشد، فروشنده با پذیرش تعهدات ناشی از مقررات موصوف و سایر مقررات مربوطه به این نوع تجارت، متعهد می شود کالاهای مرجوعی را بپذیرد.

۷-۵- فروشنده متعهد می شود در صورت اعلام مشتری مبنی بر معیوب بودن کالا، پاسخگوی وی بوده و در صورت درخواست مشتری نسبت به جایگزین کردن یا رفع نقص آن ظرف مدت ۲ روز کاری اقدام نماید. چنانکه فروشنده ظرف مدت مذکور اقدام لازم را انجام ندهد یا مشتری با پس دادن کالا تقاضای استرداد وجه را داشته باشد. دما تجهیز نسبت به عودت وجه به مشتری و کسر از حساب فروشنده اقدام می نماید.

۷-۶- فروشنده متعهد می شود که هیچ گونه کالای معیوب، تقلبی، قاچاق یا غیر استاندارد را جهت درج در سایت به دما تجهیز معرفی ننماید و نیز تحویل مشتری ندهد. در غیر این صورت فروشنده موظف است علاوه بر اینکه معادل دو برابر بهای کالا را به عنوان وجه التزام عدم انجام تعهد به دما تجهیز پرداخت نماید. همچنین باید راسا پاسخگوی مسئولیتهای قضائی و قانونی به مشتری، خریدار و مراجع قانونی نیز باشد (در صورت محکومیت دما تجهیز در مراجع قضایی فروشنده متعهد به جبران خسارت دما تجهیز می باشد) و بدیهی است که در این صورت دما تجهیز می تواند نسبت به فسخ این قرارداد اقدام نموده و فروشنده حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

۷-۷- فروشنده تضمین می کند که تنوع، ظرفیت، قابلیتها، تعداد، ابعاد، قیمت، کیفیت، مشخصات فنی، تصویر، مدل، خدمات بعد از فروش و عملکرد کالاها به ترتیب درج شده، در سایت مرجع و فروشگاههای دما تجهیز است و با اطلاعات انتشار یافته در مورد آن ها کاملا تطبیق دارد. کلیه کالاها باید در بسته بندی استاندارد تحویل خریدار شود و کالاهای فروخته شده به هیچ عنوان نباید کالاهای دست دوم (غیر آکبند) باشند.

۷-۸- فروشنده متعهد می شود که نظر دما تجهیز را در مورد کاستی ها و نقایص کالا یا بسته بندی آنها پذیرفته و اقدامات لازم را در خصوص رفع نقص و ارائه خدمات بعد از فروش مورد نیاز مشتری را ظرف مدت ۲ روز کاری به عمل آورد. در صورت عدم رفع نقص، فروشنده متعهد به جبران خسارات وارده به دما تجهیز و مشتری دما تجهیز و پرداخت خسارات ناشی از تاخیر در انجام تعهد و پاسخ گویی مسئولیتهای قضایی و قانونی مربوطه می باشد.

۷-۹- مسئولیت جبران خسارت : اگر در جریان تحویل، قبول، استفاده یا دسترسی به کالاها، خسارت مالی یا آسیب و جراحات شخصی ناشی از تقصیر یا عدم مراقبت در تولید، بسته بندی یا تحویل کالا رخ دهد. از جمله شامل استاندارد پایین معیوب یا مضر بودن اجزای تشکیل دهنده کالا یا هر گونه قصور و تقصیر از ناحیه فروشنده، فروشنده در مقابل دما تجهیز و نمایندگان وی و خریدار مسئول جبران کلیه خسارات وارده خواهد بود.

۷-۱۰- با توجه به اهمیت اطمینان خاطر کاربران نسبت به رقابتی بودن قیمت های محصولات در سایت دما تجهیز و درج تضمین بهترین قیمت در این سایت ، فروشنده متعهد می شود حاشیه سود یا کمیسیون فروش و خدمات دما تجهیز را به گونه ای در نظر بگیرد که قیمت فروش هر محصول (با رعایت حق خدمات و کمیسیون فروش دما تجهیز) نسبت به هیچ یک از فروشگاههای آفلاین، آنلاین، نمایندگیها و.... بالاتر نبوده و حداقل با سایر مبادی فروش کالای فروشنده برابر و قابل رقابت باشد و در غیر اینصورت فروشنده مکلف به جبران ضرر و زیان دما تجهیز طبق ماده ۸-۶ خواهد بود.

در صورت استرداد کالا توسط مشتری به علت عیب، کاستی یا نقص کالا، فروشنده متعهد به اجرای صحیح تعهدات و جلب رضایت مشتری براساس نظر دما تجهیز است.

۷-۱۱- فروشنده متعهد است صرفا کالاهای موجود در انبار را در سایت دما تجهیز اعلام نماید. معرفی کالاهای غیر موجود در سایت دما تجهیز به عنوان کالای موجود ممنوع بوده و فروشنده مسئول جبران خسارت وارده به دما تجهیز و مشتری و پاسخگویی حقوقی و کیفری در مقابل مراجع قضایی خواهد بود. در این حالت دما تجهیز بنا به تشخیص خود علاوه بر مطالبه خسارات مربوطه، رسماً نسبت به قطع همکاری با فروشنده اقدام خواهد نمود.

ماده ۸: تعهدات و حقوق دمتجهیز

۸-۱- دمتجهیز به عنوان توسعه دهنده بازار و واسطه فروش محصولات، همکاری لازم را با فروشنده در راستای عرضه کالاهای موضوع قرارداد (معرفی، توصیف، تبلیغات، درج مشخصات فنی، ابعاد، ظرفیت و عکس گذاری) با اخذ هزینه های مربوط اقدام می نماید.

۸-۲- صدور فاکتور فروش برای خریدار با لحاظ کردن کلیه امور قانونی مربوطه به عهده دمتجهیز می باشد.

۸-۳- درج محصولات، تعیین جایگاه کالا، نحوه معرفی، شیوه نمایش و تبلیغ کالا پس از پرداخت یا تایید هزینه های مربوطه طبق لیست پیوست تعرفه ها و هزینه های این قرارداد از طرف فروشنده، بر عهده دمتجهیز خواهد بود.

۸-۴- دمتجهیز موظف است هر گونه تغییر اعلام شده در قیمت، مشخصات فنی، ابعاد و ویژگی های محصولات فروشنده را به سرعت همان روز و در کمترین زمان در سایت اعمال نماید.

۸-۵- وجوه ناشی از فروش کالا، پس از کسر کمیسیون، هزینه ها و مطالبات قراردادی و تایید واحد مالی دمتجهیز طبق زمان بندی مشخص شده بصورت به فروشنده پرداخت می شود.

۸-۶- درصدهای تخفیف و کمیسیون فروش دمتجهیز از طرف فروشنده به گونه ای تعیین خواهد گردید که فروش کالا با قیمت های کمتر از آنچه در سایت فروشگاه و تخصصی دمتجهیز درج گردیده است، در بازار آنلاین و آفلاین یا دیگر نمایندگیهای فروش قابل انجام نباشد و در صورت فروش هر محصول در دیگر نمایندگیها یا فروشگاهها با قیمتهایی کمتر از قیمت خرید دمتجهیز، فروشنده مکلف به جبران ۳ برابر اختلاف قیمت کالا در بازار با قیمت خرید دمتجهیز از فروشنده خواهد بود.

تبصره ۴: هزینه ناشی از استرداد کالاهای معیوب یا ناقص توسط مشتری از مطالبات فروشنده کسر و توسط دمتجهیز برداشت خواهد شد.

ماده ۹: موارد فسخ قرارداد

۹-۱- هر یک از طرفین می تواند در صورت انحلال یا ورشکستگی طرف مقابل قرارداد را فسخ و مراتب را اعلام نماید.

۹-۲- دمتجهیز می تواند در موارد زیر، بنا به تشخیص خود و بدون نیاز به مراجعه به مرجع حل و فصل اختلاف، ضمن قطع همکاری این قرارداد را فسخ نماید. (فسخ قرارداد مانع از مطالبه خسارات از سوی دمتجهیز نمی باشد).

۹-۲-۱- در صورت نقص تعهدات فروشنده مذکور در قرارداد طبق ماده ۷ و عدم رفع آن ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ اخطار کتبی.

۹-۲-۲- در صورتی که مشخص شود فروشنده در صدد تطمیع، اغوا یا ارائه هر گونه پیشنهاد نامشروع به هر یک از کارکنان دمتجهیز بر آمده است.

تبصره ۵: در صورت فسخ یا خاتمه مدت قرارداد، کالاهای باقی مانده در انبار دمتجهیز در صورت تسویه حساب یا ارائه صورت حساب و رسید کتبی به مشتری مسترد خواهد شد. چنانچه ظرف پنج روز از تاریخ فسخ یا خاتمه مدت، فروشنده مطالبات دمتجهیز بابت خسارت، سایر مطالبات را تسویه ننماید. دمتجهیز اختیار دارد کالای موجود در انبار را بدون نیاز به اعلام و اخذ رضایت از فروشنده به فروش رسانده و مطالبات خود را از محل وجوه حاصل از فروش برداشت نماید.

ماده ۱۰ : قوه قاهره (فورس ماژور)

چنانچه به دلیل بروز حوادث غیر مترقبه از قبیل جنگ، شورش، سیل، زلزله، حریق و نظایر آن، ایفای تعهدات و یکی از طرفین غیرممکن گردد. قرارداد به حالت تعلیق درآمده و اگر این وضعیت بیش از سه ماه ادامه یابد و طرفین در مورد آن توافقی ننمایند. هر طرف حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

ماده ۱۱ : مدارک و پیوست های قرارداد

این قرارداد در ۱۱ ماده، ۵ تبصره و یک پیوست در دو نسخه به امضای طرفین رسید که هر دو نسخه دارای اعتبار واحد می باشند.

پیوست : لیست تعرفه ها و هزینه ها

فروشنده : شرکت

خانم / آقای

دماتجهیز :